

Kontakt  
Marcel Wüthrich  
Telefon +41 58 255 02 09  
Mobil +41 79 407 28 29  
marcel.wuethrich@quantuvia.ch

## Medienmitteilung

St.Gallen, 5. April 2022

### Neues Areal für zukunftsgerichteten Werkplatz in St.Gallen

**In der Stadt St.Gallen entsteht auf rund 20 000 Quadratmetern Raum für zukunftsgestaltende Unternehmen und Institutionen. Die privat initiierte Arealentwicklung soll den St.Galler Werkplatz stärken.**

Das heutige Areal der Gallus Group an der Harzbüchelstrasse im Osten der Stadt St.Gallen soll sich zu einem Ort weiterentwickeln, wo verschiedene industrienah und technologische Unternehmen und Institutionen wirken. Initiiert wird die Arealentwicklung von den St.Galler Unternehmern Marcel und Roger Baumer. Die Brüder führen als Inhaber in der vierten Generation die Hälgi Group und haben das Areal privat von der Gallus Group erworben. Über den Kaufpreis haben die Parteien Stillschweigen vereinbart. Die Gallus Group wird mit ihrem Hauptsitz inklusive des Forschungs- und Entwicklungszentrums als Ankermieterin das Hauptgebäude auf dem Areal auch in Zukunft weiternutzen.

#### **Werkplatz St.Gallen mit Innovationskraft stärken**

Vision des rund 20 000 Quadratmeter grossen Areals ist ein offener Campus, wo dereinst unterschiedliche Unternehmen und Institutionen die Zukunft mitgestalten. «Mit der Neunutzung des Industrieareals wollen wir den Werkplatz St.Gallen beleben», sagt Roger Baumer. Das Areal umfasst heute sechs Gebäude, Teile davon sind ungenutzt. «Die sorgfältige Weiterentwicklung des Areals schafft Raum für Bewährtes und Neues», erklärt der mit der Arealentwicklung beauftragte Marcel Wüthrich. Auf dem Gelände sollen Start-Ups, aber auch bereits etablierte Firmen angesiedelt werden. Die konkrete Realisierung der Vision hängt auch von den Bedürfnissen der Mietinteressenten ab. Mit der Gallus Group, die an ihrem Stammsitz im heutigen Hauptgebäude ihr neues «Experience Center» betreiben wird, ist bereits die erste Ankermieterin bekannt. «Wir werden in St.Gallen die Digitalisierung der Verpackungsindustrie erlebbar machen», sagt Frank Schaum, Geschäftsführer der Gallus Group. «Unsere Kunden, aber auch Partner und Bildungsinstitutionen werden hier einen Einblick in das Gallus-Eco-System mit seinen Entwicklungspotenzialen in der digitalen Produktion von Etiketten und Verpackungen erhalten.»

#### **Beginn der Arealentwicklungsarbeiten**

Das Areal, wo einst auch Maschinen hergestellt wurden, ist verkehrstechnisch gut erschlossen und zentral gelegen. Mit dem Erwerb des Areals wurde der erste Schritt für die zukünftige Weiterentwicklung gemacht. Nun beginnen die detaillierten Arealentwicklungsarbeiten für den Campus sowie erste Gespräche mit potenziellen Mietern. In der Entwicklung sollen funktionale und nachhaltige Kriterien eine wesentliche Rolle spielen. Die Planung wird voraussichtlich mehrere Monate andauern. Das detaillierte Projekt wird zu gegebener Zeit vorgestellt. Während der mehrjährigen Dauer bis zur Realisierung des Campus sind auch Zwischennutzungen denkbar.



Erste Skizze der Vision – auf dem Gallus-Areal in der Stadt St.Gallen soll ein Campus für zukunftsgerichtete Unternehmen entstehen.  
Bildquelle: Benarici Architecture & Collaboration

---

**Kontakt für Rückfragen zur Arealentwicklung:**

Marcel Wüthrich  
Projektentwickler  
marcel.wuethrich@quantuvia.ch  
Telefon +41 58 255 02 09  
Mobil +41 79 407 28 29

Quantuvia AG  
Breitfeldstrasse 13  
CH-9015 St.Gallen

---

**Kontakt für Rückfragen zur Gallus Group:**

Heidelberger Druckmaschinen AG  
Group Communication  
Thomas Fichtl  
thomas.fichtl@heidelberg.com  
Telefon +49 6222 82 67123